

Ekstraordinær generalforsamling



VESTLISKOGEN BORETTSLAG

Ragnhild Schibbyes vei 18, 0968 Oslo

26. mars 2009

Vedtak fra forrige generalforsamling

- Etter vedtak på forrige generalforsamling, blir det avholdt en ekstraordinær generalforsamling for å gå i gjennom post 4a - 4e om vedlikeholdsarbeider i "Protokoll fra ordinær generalforsamling" av 17. april 2008.

a) Rehabilitering gavlfasader

- Styret har valgt ut 4 (3) forskjellige farger på platene som skal skiftes ut på gavlfasaden:
 - Farge 1 NCS S 2020-Y40R (SN 4500) Halvmatt
 - Farge 2 NCS S 3010-Y30R (SN 4350) Halvmatt
 - Farge 3 NCS S 0502-Y (SN 8010) Halvmatt
 - Farge 4 NCS S 0502-Y (SN 8012) Høyglans
- Totalpris for levering og montering av forslag farge 1, 2 og 3
kr. 2.222.775,- inkl. mva.
- Totalpris for levering og montering av forslag farge 4,
kr. 2.487.775,- inkl. mva.
- Laveste tilbyder: Bygg-Team Romerike AS
- Styret anbefaler at generalforsamlingen velger forslag nr. 1.
Etter at prøveplatene ble montert på gavl i RS vei 30 går styret inn for forslag nr. 2 (høyglans)

a) Rehabilitering gavlfasader



VESTLISKOGEN BORETTSLAG

a) Rehabilitering gavlfasader



a) Rehabilitering gavlfasader



a) Rehabilitering gavlfasader



b) Vask og maling av alle tre- og murfasader

- Totalpris: Kr. 3.740.255,- inkl. mva
- Tillegg 1 ” 759.525,- inkl. mva, maling av terrassegulv
- Tillegg 2 ” 501.600,- inkl. mva, maling av balkonggulv/blindterrasser
- Laveste tilbyder: Malermester Harald Askautrud AS
- Styret anbefaler at generalforsamlingen velger det fremlagte forslag inkl. tillegg
- Styret anbefaler farge Neverhvit. Denne fargen er identisk med dagens farge



c) Bytte av entrédører (til leilighetene)

- Dette arbeidet ble utført høsten 2008.
Begrunnelse i henhold til infoskriv den 7. oktober 2008.



d) Asfalt i garasjeanlegg

- Legging av ny asfalt i garasjeanleggene og fjerning av "negative" fartsdumper:
 - Totalpris: Kr. 450.000,- inkl. mva.
 - Tilbudet er basert på asfaltering kun i kjørebanelen, 1.800 m²
 - Laveste tilbyder: Sentrum Asfalt AS
 - Styret anbefaler: Asfaltering fra innkjøring i Ragnhild Schibbyes vei og frem til gjesteparkering i RS vei 12/14
 - Fjerning av negative fartsdumper i alle garasjer
 - Trasé mellom blokkene i RS vei 20/22
 - Diverse reparasjoner



d) Asfalt i garasjeanlegg



d) Asfalt i garasjeanlegg



e) Varmekabler gangbroer

- Legging av varmekabler på gangbroer og inn til resterende oppganger:
 - Totalpris: Kr. 1.229.610,- inkl. mva
 - Prisen gjelder for 14 stk. inngangspartier
 - Laveste tilbyder: Kjells Bygg og Vedlikehold AS
 - Styret anbefaler at generalforsamlingen utsetter avgjørelsen vedrørende denne saken på grunn av andre vedlikeholdsarbeider som skal utføres i 2009
 - Anbefaler at saken tas opp igjen på generalforsamlingen våren 2010



e) Varmekabler gangbroer



Takk for oppmøtet!

**Den ordinære generalforsamlingen
er berammet til 30. april 2009**