



Montering av varmepumpe i Vestliskogen borettslag

- ▶ ALLE husstander plikter å søke om tillatelse til å montere varmepumpe på borettslagets eiendom, som er; utvendig trevegg eller betonggulv terrasse.
- ▶ Montering skal ikke påbegynnes før det er godkjent av styret.
- ▶ Andelseier bør tenke nøye gjennom nødvendigheten av å montere varmepumpe da den utgir støy. Man bør velge blant de mest stillegående varmepumpene (ref pkt 5.1 under).

Vi refererer også til punkt 5 i våre husordensregler:



5.0 MONTERING AV VARMEPUMPE

- 5.1 *Andelseiere har anledning til å montere varmepumpe etter søknad. Når styret har godkjent opplegget for montering, kan varmepumpen monteres av godkjent installatør. Den utvendige delen av varmepumpen skal plasseres på andelseiers veranda og ikke være synlig på fasaden. Støy fra varmepumpen skal ikke overstige mer enn 40 desibel målt fra naboens terrasse.*
- 5.2 *Andelseier er selv ansvarlig for å fjerne is som kommer fra vanddamp fra utvendig del av varmepumpen, samt vedlikeholde og holde den til en hver tid fri for is og snø.*
- 5.3 *Slangen mellom den innvendige og utvendige delen av varmepumpen skal fremføres og tildekkes på en slik måte at fasaden ikke skjemmes. Slangen går gjennom yttervegg og må være slik at det ikke kan sive inn vann eller fuktighet rundt slangen. Hullet må plasseres så høyt over verandagulvet at smeltende snø ikke kan gi fuktskader på veggen.*
- 5.4 *Andelseieren er ansvarlig for hvert år å sjekke om hullet er tett og foreta etterfuging av hullet gjennom veggen for å forhindre veggskader, eventuelt sammen med vaktmester.*
- 5.5 *Andelseier som monterer varmepumpe, er erstatningsansvarlig for eventuelle skader på bygningen og inventar som følge av monteringen.*

Denne erklæringen er en del av leilighetens leiekontrakt, og vesentlig brudd på denne anses som mislighold av leiekontrakten. Hver enkelt andelseier plikter å sette seg inn i vedtektene som gjelder borettslaget. Vennligst fyll ut skjema nedenfor og returner dette til styret i borettslaget før monterering av varmepumpe.

Styret i Vestliskogen borettslag



Sendes styret i Ragnhild Schibbyes vei 18, eller scannes inn og sendes på epost til; styret@vestliskogen.no

Søknad om montering av varmepumpe i Vestliskogen borettslag

Jeg søker herved om tilatelse til å montere varmepumpe i henhold til de regler som gjelder for borettslaget.

Leilighetsnr. _____

Andelseiers navn. _____

Adresse: _____

Telefon: _____

Oslo, _____

Signatur: _____